

Elementi per la contabilizzazione delle spese relative alla redazione d'ufficio delle dichiarazioni tecniche in catasto (da corrispondere oltre le sanzioni, i tributi e gli interessi moratori dovuti)

Art. 1, comma 336, della legge 30.12.2004, n. 311, (Finanziaria 2005)

Art. 2, commi 36 e 41, del decreto legge 03.10.2006, n. 262

		IMPORTI
A	CATASTO TERRENI	
	A.1. TIPO MAPPALE	
	1. Lotto con superficie fino a m ² 2.000:	
	a) edificato fino a m ² 100 coperti	€ 1.050,00
	b) edificato tra m ² 100 e m ² 200 coperti	€ 1.155,00
	c) edificato oltre m ² 200 coperti	€ 1.260,00
	2. Lotto con superficie tra m ² 2.000 e 5.000:	
	a) edificato fino a m ² 100 coperti	€ 1.155,00
	b) edificato tra m ² 100 e m ² 200 coperti	€ 1.260,00
	c) edificato oltre m ² 200 coperti	€ 1.365,00
	3. Lotto con superficie oltre m ² 5.000 e fino a m ² 200 di edificato coperto:	€ 1.365,00
	a) in aggiunta all'importo di cui al punto 3), per ogni m ² 100 di edificato coperto o frazione, oltre a m ² 200	€ 210,00
	A.2. TIPO MAPPALE PER VERIFICA RISPONDEZZA TOPOGRAFICA	
	Si applicano gli importi di cui al punto A.1. ridotti del 50%	
	A.3. TIPO MAPPALE PER AMPLIAMENTO FABBRICATI ESISTENTI	
	Si applicano gli importi di cui al punto A.1. ridotti del 20%	
B	CATASTO FABBRICATI	
	B.1. ELABORATO PLANIMETRICO	
	1. Rilievo e rappresentazione grafica fino a cinque u.i.u. (o BCNC)	€ 210,00
	a) ogni u.i.u. (inclusi BCNC e Gruppo F) oltre i primi cinque - cadauno	€ 31,00
	B.2. RILIEVO E RAPPRESENTAZIONE GRAFICA	
	1. Attività istruttorie e complementari	€ 52,00
	2. Predisposizione planimetria o abbozzo per singola u.i.u.:	
	a) cat. A e B fino a m ² 100 di superficie catastale	€ 315,00
	1) per ogni m ² 100 (o frazione) di superficie catastale oltre i m ² 100	€ 52,00
	b) cat. C fino a m ² 20 di superficie catastale	€ 105,00
	1) per ogni m ² 50 (o frazione) di superficie catastale oltre i m ² 20	€ 73,00
	c) cat. D e E fino a m ² 20 di superficie lorda rilevata	€ 315,00
	1) per ogni m ² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m ² 20 e fino a m ² 1.000	€ 105,00
	2) per ogni m ² 200 (o frazione) di superficie lorda oltre i m ² 1.000	€ 52,00
	B.3. CLASSAMENTO ED ATTIVITA' ESTIMALI	
	1. U.i.u. in categoria ordinaria - cadauna	€ 105,00
	2. U.i.u. in categoria speciale o particolare di rendita catastale fino a 10.000 euro - cadauna	€ 210,00
	a) per ogni ulteriori 50.000 euro (o frazione) di rendita catastale oltre 10.000 euro -cadauna	€ 262,00
	B.4. COMPILAZIONE DOCUMENTI TECNICI (DOCFA)	
	1. Per la prima u.i.u. (o BCNC, ovvero unità del gruppo F)	€ 105,00
	a) ogni u.i.u. (o BCNC, ovvero unità del gruppo F) fino alla quinta - cadauna	€ 52,00
	b) ogni u.i.u. (o BCNC, ovvero unità del gruppo F) oltre la quinta - cadauna	€ 26,00
	B.5. DENUNCIA DI VARIAZIONE PER AMPLIAMENTO DI UNITA' IMMOBILIARI ESISTENTI	
	Si applicano gli importi di cui ai punti precedenti, riferiti all'intera consistenza, ridotti del 30%	
C	SPESE PER MISSIONE E SERVIZIO ESTERNO	
	C.1. In base alle disposizioni vigenti al momento dell'attività svolta fuori sede. All'attualità:	
	1. Trattamento di missione (al di fuori del comune - in base al vigente CCNL)	
	2. Trattamento di servizio esterno (o missione all'interno del comune entro 10 km)	
	a) Sole spese vive eventualmente sostenute e documentate	

N. B. In occasione di futuri rinnovi contrattuali verranno diramate apposite comunicazioni per rendere note le nuove quantificazioni dei costi suddetti.