

PRESENTAZIONE TELEMATICA DEI DOCUMENTI



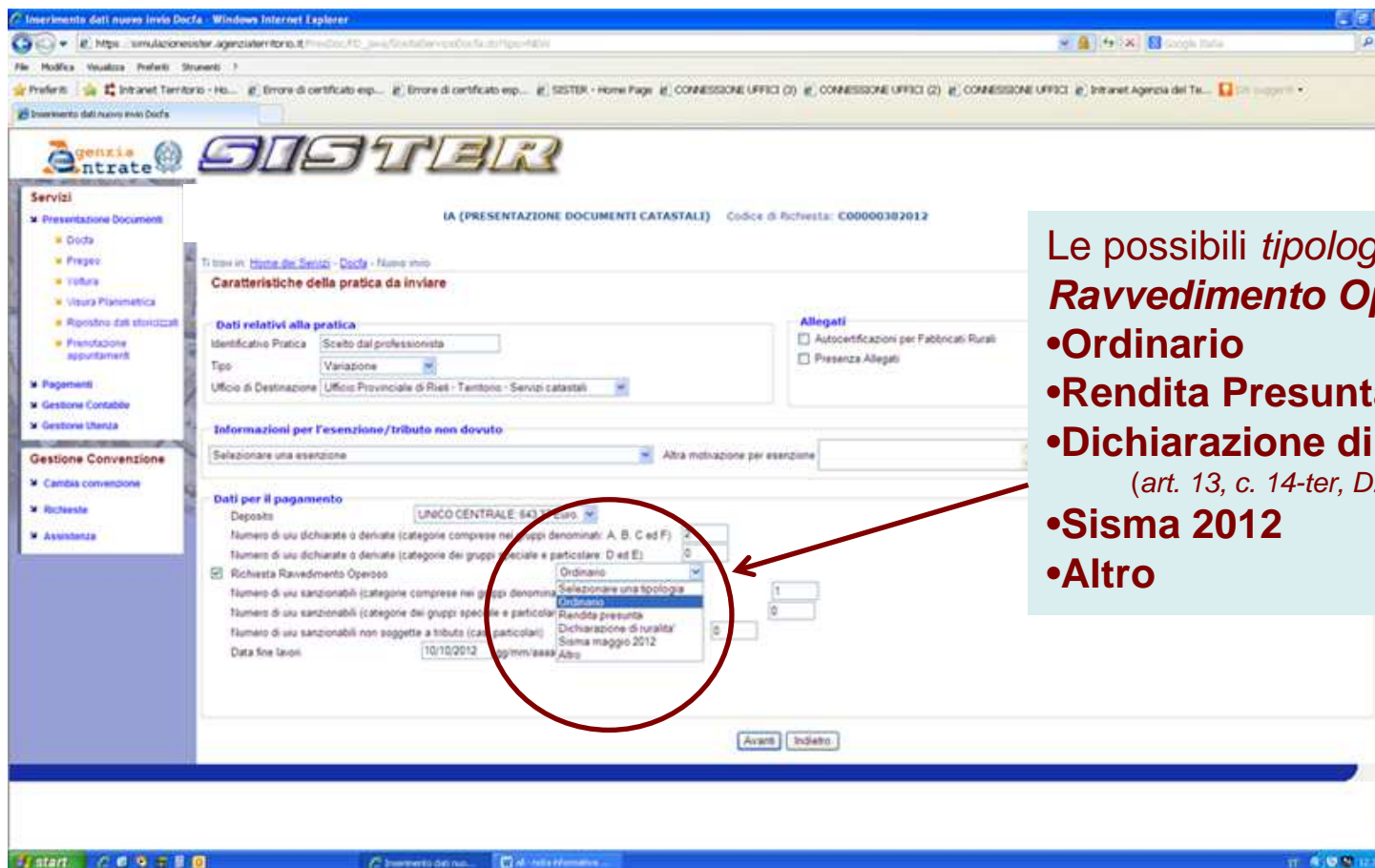
**Gestione delle tipologie di
Ravvedimento Operoso per i
Docfa Telematici**

Roma 30 maggio 2013

IMPLEMENTAZIONE DELLE FUNZIONALITA' RELATIVE ALL'INVIO TELEMATICO DEI DOCFA PER LA GESTIONE DEL RAVVEDIMENTO OPEROSO.

Le nuove funzionalità introdotte per la gestione del ravvedimento operoso continuano ad attivarsi con le stesse modalità già in uso in ambiente Sister.

Le diverse tipologie di ravvedimento sono selezionabili a sistema come indicato nella figura che segue...



Le possibili *tipologie di Ravvedimento Operoso* sono:

- **Ordinario**
- **Rendita Presunta**
- **Dichiarazione di ruralità**
(art. 13, c. 14-ter, D.L. 201/2011)
- **Sisma 2012**
- **Altro**

Utente: MLTMLS56L57H501M
Convenzione: MALTESE MARIA ALESSANDRA (PRESENTAZIONE DOCUMENTI CATASTALI)

Ti trovi in: Home dei Servizi - Docfa - Nuovo invio

Caratteristiche della pratica da inviare

Dati relativi alla pratica

Numero di uiu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 1

Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C) 1

Richiesta Ravvedimento Operoso (Ordinario)

Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E) 1

Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari) 0

Data fine lavori 23/01/2013 gg/mm/aaaa

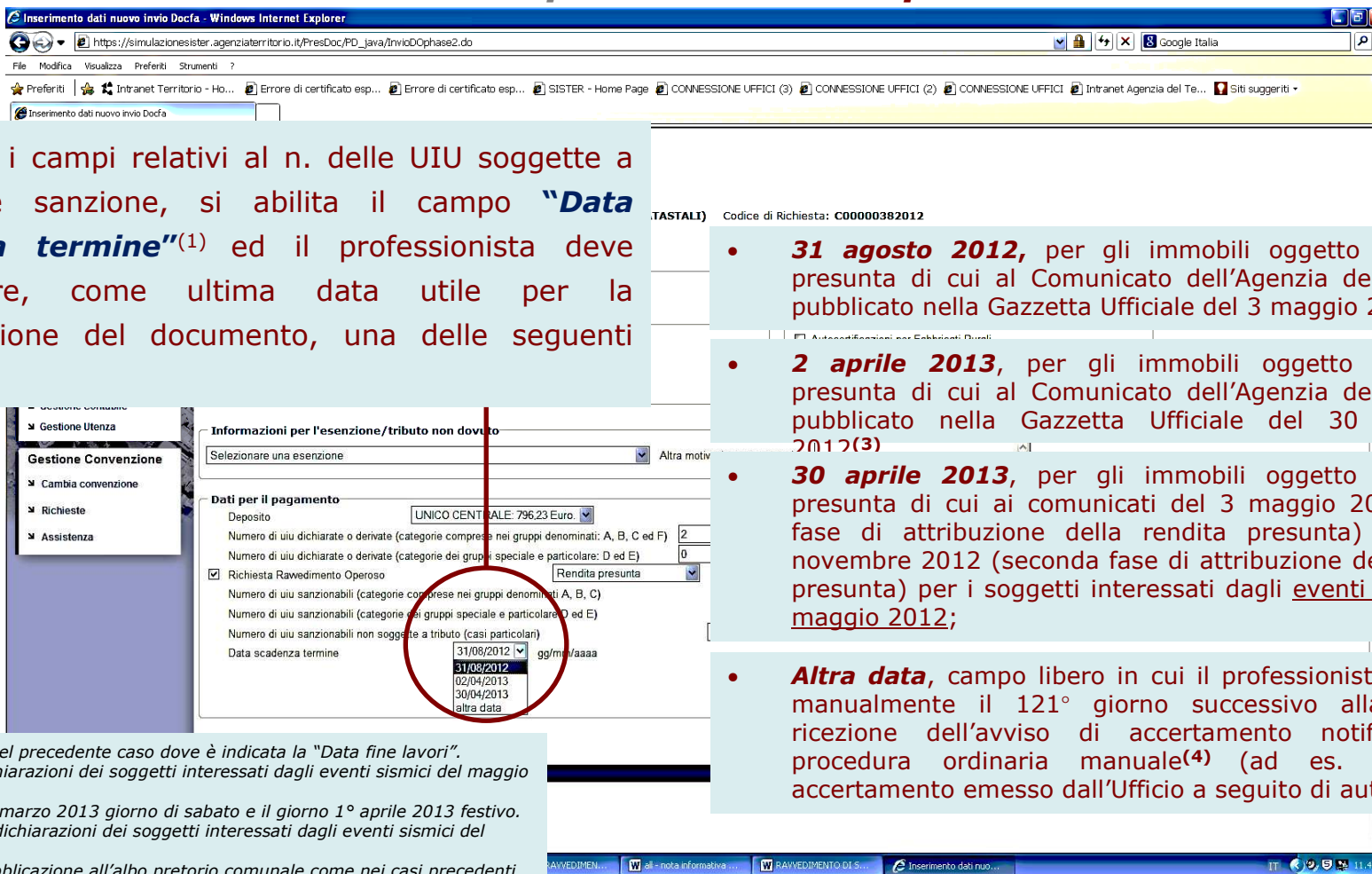
Avanti | Indietro

Nel caso di Ravvedimento Operoso Ordinario si abilita la compilazione del campo «Data fine lavori» coincidente con quella indicata nel Docfa come già avviene

È necessario richiedere il ravvedimento ed inserire il numero di unità immobiliari (di seguito UIU) soggette a tributo e di quelle soggette a sanzione presenti nel documento e distinte per categoria catastale

Ravvedimento operoso "Rendita presunta"

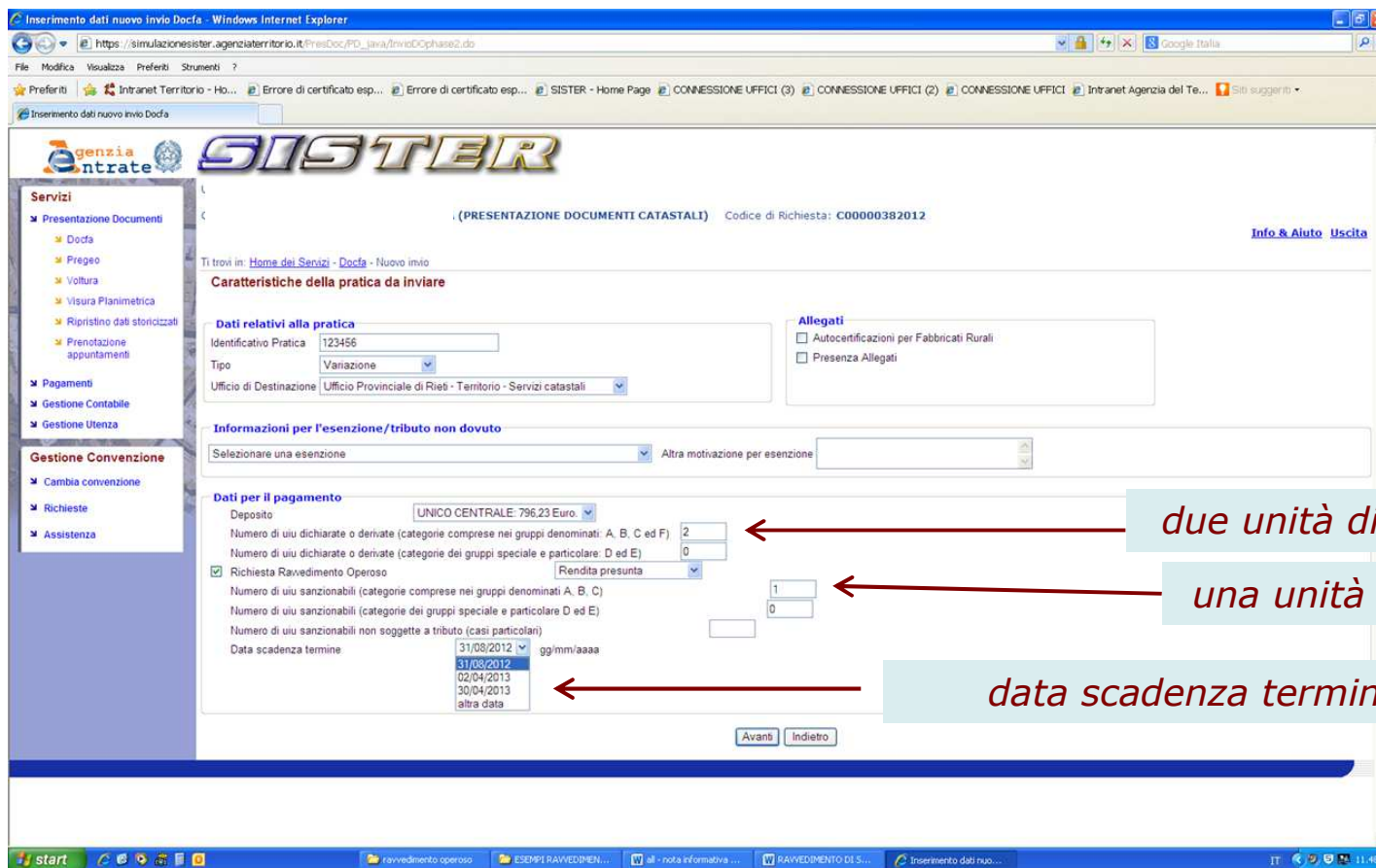
Compilati i campi relativi al n. delle UIU soggette a tributo e sanzione, si abilita il campo "Data scadenza termine"⁽¹⁾ ed il professionista deve selezionare, come ultima data utile per la presentazione del documento, una delle seguenti opzioni:



- **31 agosto 2012**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui al Comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 3 maggio 2012⁽²⁾
- **2 aprile 2013**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui al Comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 novembre 2012⁽³⁾
- **30 aprile 2013**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui ai comunicati del 3 maggio 2012 (prima fase di attribuzione della rendita presunta) e del 30 novembre 2012 (seconda fase di attribuzione della rendita presunta) per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012;
- **Altra data**, campo libero in cui il professionista inserisce manualmente il 121° giorno successivo alla data di ricezione dell'avviso di accertamento notificato con procedura ordinaria manuale⁽⁴⁾ (ad es. avviso di accertamento emesso dall'Ufficio a seguito di autotutela)

1. A differenza del precedente caso dove è indicata la "Data fine lavori".
2. Escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.
3. Essendo il 30 marzo 2013 giorno di sabato e il giorno 1° aprile 2013 festivo. Sono escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012
4. E non con pubblicazione all'albo pretorio comunale come nei casi precedenti.

Nelle figure seguenti sono indicate le modalità di opzione ed un esempio di calcolo degli importi per la liquidazione relativa ai tributi speciali catastali, interessi e sanzioni.



Dati relativi alla pratica

Identificativo Pratica: 123456
 Tipo: Variazione
 Ufficio di Destinazione: Ufficio Provinciale di Rieti - Territorio - Servizi catastali

Allegati

Autocertificazioni per Fabbricati Rurali
 Presenza Allegati

Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto

Selezionare una esenzione: []
 Altra motivazione per esenzione: []

Dati per il pagamento

Deposito: UNICO CENTRALE: 796,23 Euro
 Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F): 2
 Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E): 0
 Richiesta Ravvedimento Operoso: Rendita presunta
 Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1
 Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0
 Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): []
 Data scadenza termine: 31/08/2012 (gg/mm/aaaa)

Avanti | Indietro

The screenshot shows the 'Invio documento' section of the SISTERS web application. The interface includes a sidebar with navigation options like 'Servizi', 'Pagamenti', and 'Gestione Convenzione'. The main content area displays a form for submitting a document, with various data fields and tables.

Table 1: Dati relativi alla pratica

Identificativo	123456
Tipo di documento	Variazione

Table 2: Dati relativi al pagamento

Deposito	UC
Ufficio di destinazione	RI

Table 3: Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	100,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00

Table 4: Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Interessi	1,80
Sanzioni	129,00
Tipo Ravvedimento	Rendita presunta

Table 5: Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

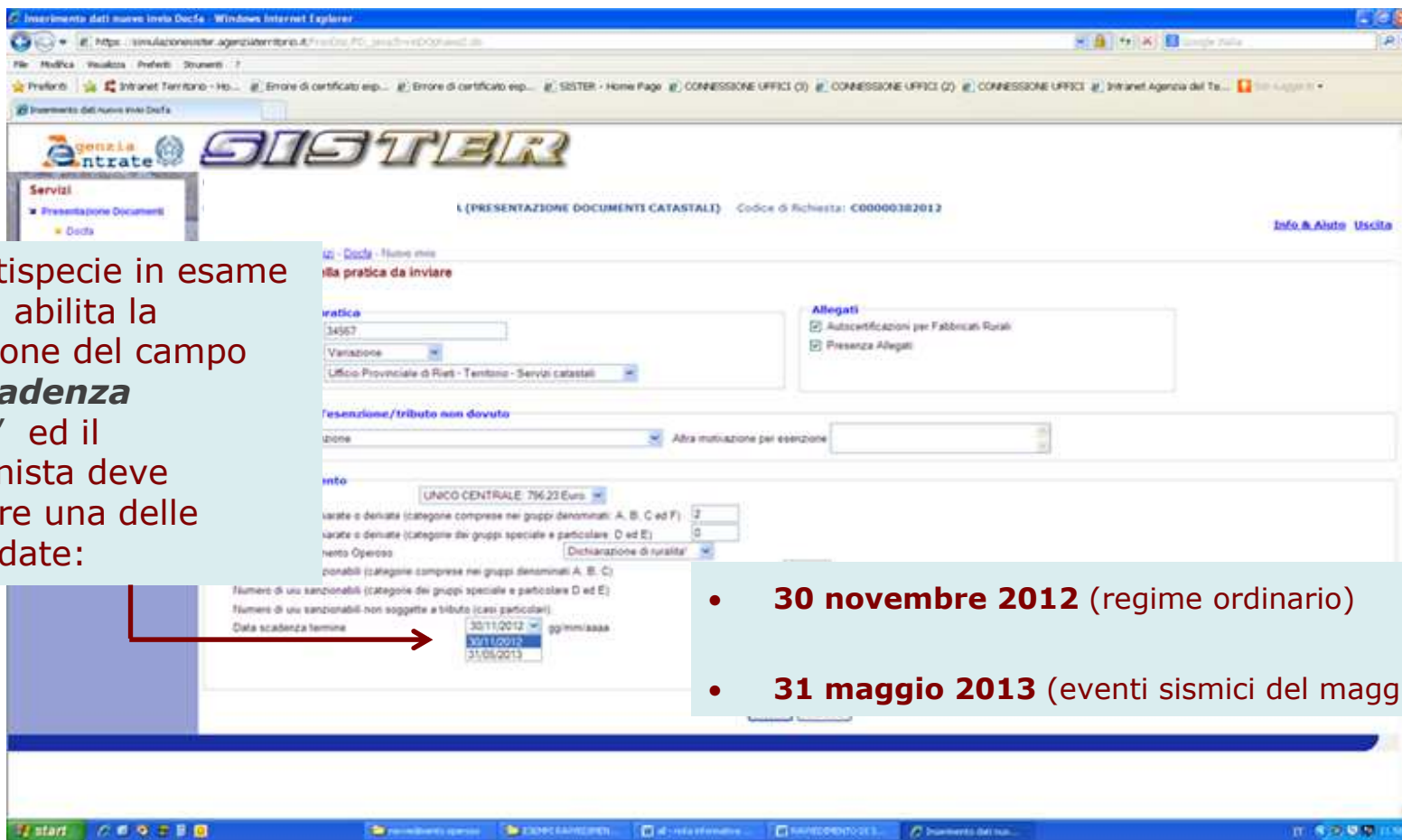
Importo Totale	230,80
----------------	--------

Annotations with arrows point to the following elements:

- tributi per le due unità**: Points to the 'Tributi' table.
- interessi calcolati in automatico sui tributi**: Points to the 'Interessi' field.
- sanzioni per una unità (ravvedimento entro l'anno)**: Points to the 'Sanzioni' field.

Ravvedimento operoso **"Fabbricati rurali"** (ex art. 13 comma 14-ter)

Per la fattispecie in esame il sistema abilita la compilazione del campo **"Data scadenza termine"** ed il professionista deve selezionare una delle seguenti date:



- **30 novembre 2012** (regime ordinario)
- **31 maggio 2013** (eventi sismici del maggio 2012)

Ravvedimento operoso "Sisma maggio 2012"

Tale opzione riguarda le dichiarazioni Docfa ordinarie⁽¹⁾ presentate dai soggetti interessati dal sisma del maggio 2012, relativamente alle quali il termine per la presentazione è scaduto il 30 aprile 2013⁽²⁾.

Ai fini dell'applicazione del ravvedimento operoso va precisato che la sospensione dei termini di cui sopra si applica nei confronti:

1. delle persone fisiche che, alla data del 20 maggio 2012, avevano la residenza ovvero la sede operativa nel territorio dei comuni delle province di Bologna, Ferrara, Modena, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo (riportati nell'allegato 1 al decreto ministeriale 1 giugno 2012); dei soggetti aventi la sede legale o la sede operativa nel territorio dei comuni di cui al punto 1);
2. delle città di Bologna, Ferrara, Modena, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, per le quali la sospensione è subordinata alla richiesta del contribuente che dichiari l'inagibilità della casa di abitazione, dello studio professionale o dell'azienda, verificata dall'Autorità comunale.

Nel caso in questione il sistema abilita la compilazione del campo **"Data fine lavori"**, come mostrato nella figura che segue.

1.Quelle per le quali il termine di scadenza cade nel 31° giorno successivo alla "Data fine lavori".

2. Per la proroga a tale data dei termini di scadenza degli adempimenti tributari in precedenza sospesi dal 20 maggio al 30 novembre 2012, ai sensi dei Decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 1° giugno, del 24 agosto e del 21 dicembre 2012

Caratteristiche della pratica da inviare

Dati relativi alla pratica

Identificativo Pratica: 3456789
 Tipo: Variazione
 Ufficio di Destinazione: Ufficio Provinciale di Ravenna - Territorio - Servizi catastali

Allegati

Autocertificazioni per Fabbricati Rurali
 Presenza Allegati

Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto

Selezionare una esenzione:
 Altra motivazione per esenzione:

Dati per il pagamento

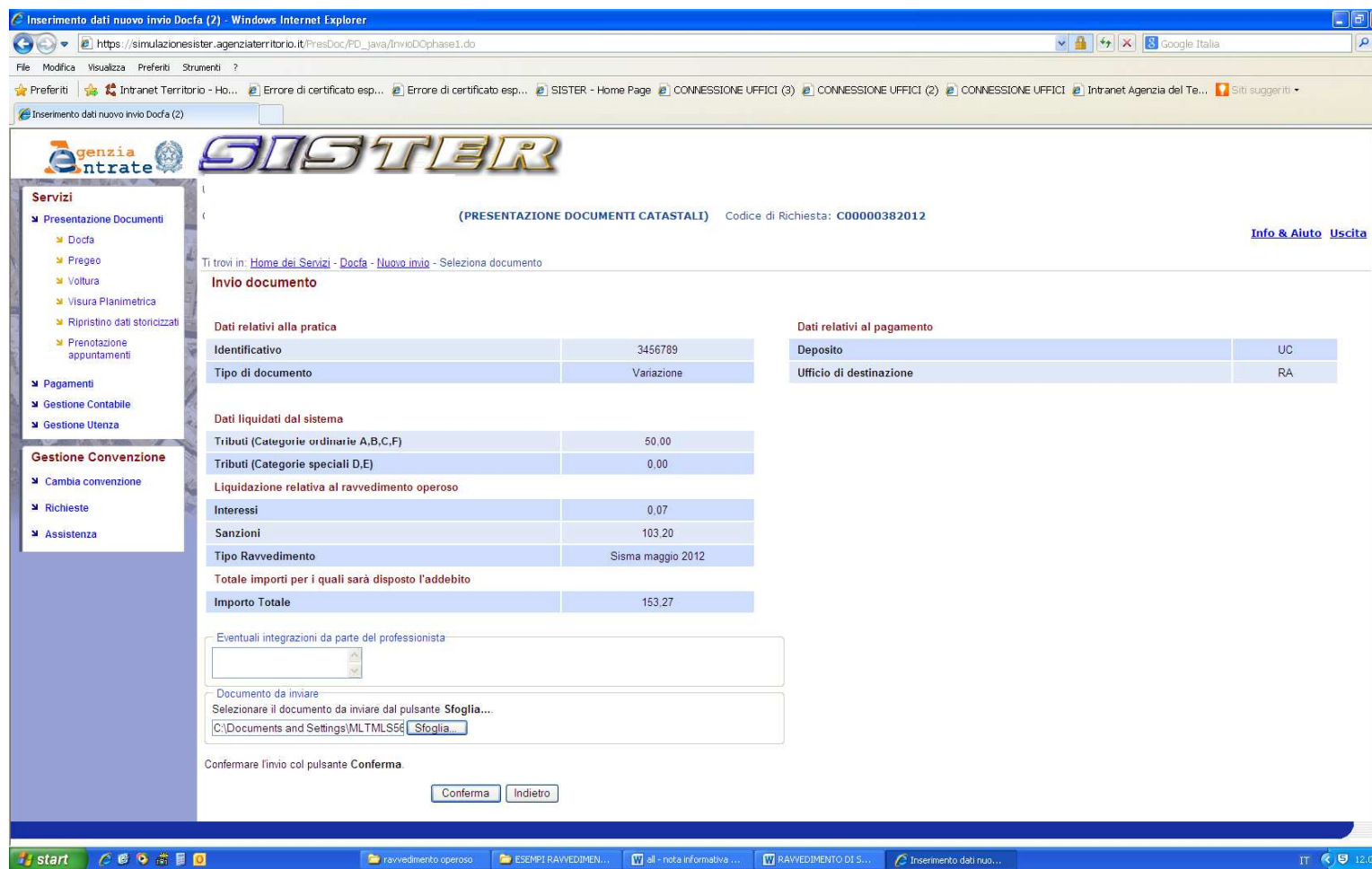
Deposito: UNICO CENTRALE: 796,23 Euro
 Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati: A, B, C ed F): 1
 Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare: D ed E): 0
 Richiesta Ravvedimento Operoso: Sisma maggio 2012
 Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1
 Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0
 Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari): 0
 Data fine lavori: 31/08/2012 gg/mm/aaaa

*** Proroga al 30 aprile 2013 dei termini di scadenza degli adempimenti tributari sospesi dal 20/05/2012 al 30/11/2012, ai sensi dei DD MM 1/6/2012, 24/8/2012 e 21/12/2012

Avanti | Indietro

Nel caso di Ravvedimento Operoso "Sisma maggio 2012" il sistema abilita il campo "Data fine lavori"

Nelle figure seguenti sono indicate le modalità di opzione ed un esempio di calcolo degli importi per la liquidazione relativa ai tributi speciali catastali, interessi e sanzioni.



SISTERS

(PRESENTAZIONE DOCUMENTI CATASTALI) Codice di Richiesta: C00000382012

Info & Aiuto Uscita

Ti trovi in: Home dei Servizi - Docfa - Nuovo invio - Selezione documento

Invio documento

Dati relativi alla pratica		Dati relativi al pagamento	
Identificativo	3456789	Deposito	UC
Tipo di documento	Variazione	Ufficio di destinazione	RA

Dati liquidati dal sistema	
Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Interessi	0,07
Sanzioni	103,20
Tipo Ravvedimento	Sisma maggio 2012

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale	153,27
----------------	--------

Eventuali integrazioni da parte del professionista

Documento da inviare
 Selezionare il documento da inviare dal pulsante Sfoglia...
 Sfoglia...

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

Ravvedimento operoso "Altro"

The screenshot shows the 'Inserimento dati nuovo invio Docfa' form in the SISTER system. The form is titled '(PRESENTAZIONE DOCUMENTI CATASTALI)' with a request code of 'C00000382012'. It includes sections for 'Dati relativi alla pratica', 'Allegati', 'Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto', and 'Dati per il pagamento'. In the 'Dati per il pagamento' section, the 'Richiesta Ravvedimento Operoso' checkbox is checked, and the 'Selezionare una tipologia' dropdown menu is open, showing options like 'Ordinario', 'Rendita presunta', 'Dichiarazione di ruralita', 'Sisma maggio 2012', and 'Altro'. A red arrow points to the 'Altro' option, which is highlighted. The 'Descrizione' field next to it is also visible.

La voce "Altro" attiva un campo editabile "Descrizione" per la specificazione, da indicare in caso si presenti la necessità di implementare ulteriori fattispecie introdotte da nuove normative o proroghe e il campo Data scadenza termine.

Tale tipologia di ravvedimento pertanto non deve essere normalmente selezionata.



Casi particolari

La procedura di inoltro dei Docfa telematici è stata integrata per meglio disciplinare anche i possibili casi in cui il numero delle unità soggette a tributi speciali presenti nel Docfa non coincide con il numero di unità soggette a sanzione, per le quali il professionista indica di volersi avvalere del ravvedimento operoso. E' il caso, ad esempio, di una dichiarazione Docfa di due unità immobiliari, una ordinaria ed una iscrivibile nella categoria fittizia F/5. In tal caso, per l'unità dichiarata in categoria F/5 è dovuto il solo tributo speciale catastale ma non è applicabile la sanzione, in quanto per tale fattispecie non esiste l'obbligo della dichiarazione.

Le opzioni da compilare (v. figure seguenti) per il calcolo della sanzione sono:

- Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)
- Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)
- Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

DIREZIONE CENTRALE CATASTO E CARTOGRAFIA

Servizi

- ▾ Presentazione Documenti
 - Docfa
 - Pregeco
 - Voltura
 - Misura Planimetrica
 - Ripristino dati storici
 - Prenotazione appuntamenti
- ▾ Pagamenti
- ▾ Gestione Contabile
- ▾ Gestione Utente

Utente: **MLTMLS56L57H501M**

Convenzione: **MALTESE MARIA ALESSANDRA (PRESENTAZIONE DOCUMENTI CATASTALI)** Codice di Richiesta: **C00000382012**

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Docfa](#) - Nuovo invio

Caratteristiche della pratica da inviare

Dati relativi alla pratica

Identificativo Pratica:

Tipo:

Ufficio di Destinazione:

Allegati

Autocertificazioni per Fabbricati Rurali

Presenza Allegati

Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto

Selezionare una esenzione:
 Altra motivazione per esenzione:

Dati per il pagamento

Deposito:

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F):

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E):

Richiesta Ravvedimento Operoso



Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C):

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E):

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari):

Data fine lavori: gg/mm/aaaa

DIREZIONE CENTRALE CATASTO E CARTOGRAFIA

Utente: MLTML56L57H501M

Convenzione: MALTESE MARIA ALESSANDRA (PRESENTAZIONE DOCUMENTI CATASTALI) Codice di Richiesta: C00000382012

[Info & Aiuto](#) [Uscita](#)

Ti trovi in: [Home dei Servizi](#) - [Docfa](#) - [Nuovo invio](#) - [Seleziona documento](#)

Invio documento

Dati relativi alla pratica

Identificativo	234567
Tipo di documento	Variazione

Dati liquidati dal sistema

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	100,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00

Liquidazione relativa al ravvedimento operoso

Interessi	0,66
Sanzioni	129,00
Tipo Ravvedimento	Ordinario

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito

Importo Totale	229,66
----------------	--------

Dati relativi al pagamento

Deposito	UC
Ufficio di destinazione	.CO

Eventuali integrazioni da parte del professionista:

Documento da inviare:

Selezionare il documento da inviare dal pulsante **Sfoglia...**

Confermare l'invio col pulsante **Conferma**.

***Gestione delle tipologie di Ravvedimento
Operoso per i Docfa Telematici***

GRAZIE

PER LA CORTESE ATTENZIONE