



Ministero delle Finanze
CATASTO E SERVIZI TECNICI ERARIALI

Circolare del 10/12/1990 n. 82 - parte 3

Oggetto:

Catasto. Fabbricati. Costituzione dell'archivio magnetico centralizzato. Procedure.

Sintesi della parte:

La presente circolare illustra le procedure meccanografiche per l'ottenimento via terminale dei dati catastali inseriti nell'archivio magnetico centralizzato del nuovo catasto edilizio urbano, con particolare riferimento alle proprietà immobiliari ed agli intestatari corrispondenti ad una partita catastale.

Testo:

B) INTERROGAZIONE DELLE PROPRIETA' IMMOBILIARI E DEGLI INTESTATARI CORRISPONDENTI AD UNA PARTITA CATASTALE (codice operativo 331000) Dopo aver digitato il codice operativo e' necessario selezionare l'opzione "1" del menu' proposto.

Vengono richiesti i seguenti dati:

- tipologia degli immobili (T = terreni, F = fabbricati);
- comune di ubicazione degli immobili;
- provincia;
- partita catastale;
- data di riferimento (se indicata vengono forniti i dati sulle proprietà risultanti alla data richiesta altrimenti vengono fornite tutte le informazioni presenti negli archivi del Sistema);
- tipo di interrogazione desiderato ("1" = lista degli intestatari, "2" = lista delle proprietà immobiliari);
- tipo di visualizzazione ("V" = stampa a terminale, "P" = stampa su carta).

Nel caso in cui sia stata selezionata la lista degli intestatari vengono forniti i seguenti dati (allegato 2):

- numero d'ordine dell'intestatario all'interno della partita catastale;
- codice fiscale dell'intestatario (viene fornito se presente negli archivi dell'anagrafe tributaria);
- titolo di proprietà;
- quota percentuale di possesso;
- quota percentuale di reddito.

Nel caso in cui sia stata selezionata la lista degli immobili cui la partita si riferisce, vengono forniti i seguenti dati (allegato 3):

- ubicazione;
- estremi catastali identificativi (sezione, foglio, numero e subalterno);
- data inizio possesso;
- data fine possesso (se non indicata l'immobile e' ancora in possesso degli intestatari);
- categoria catastale, rendita e consistenza (se e' stata indicata la data di riferimento vengono forniti i valori risultanti a tale data altrimenti vengono forniti i valori risultanti alla data piu' recente).