

## NOTA INFORMATIVA SULL'IMPLEMENTAZIONE DELLE FUNZIONALITÀ RELATIVE ALL'INVIO TELEMATICO DELLE DICHIARAZIONI DOCFA PER LA GESTIONE DEL RAVVEDIMENTO OPEROSO.

Le nuove funzionalità introdotte per la gestione del ravvedimento operoso continuano ad attivarsi con le stesse modalità già in uso in ambiente *SISTER*.

Le diverse tipologie di ravvedimento sono selezionabili a sistema come indicato nella figura che segue:

The screenshot displays the Agenzia Entrate SISTAR web interface. The top navigation bar includes the logo, search bar, and links for Home, Contatti, and English. The main menu features sections like 'L'Agenzia', 'Il tuo profilo fiscale', 'Cosa devi fare', 'Strumenti', 'Documentazione', and 'Servizi online'. The left sidebar lists various services, with 'Gestione Convenzione' highlighted. The main content area shows a form for 'Nuovo invio' with fields for 'Utente', 'Convenzione', and 'Codice di Richiesta'. The 'Caratteristiche della pratica da inviare' section includes 'Dati relativi alla pratica' (Identificativo Pratica, Tipo, Ufficio di Destinazione), 'Allegati' (Autocertificazioni per Fabbricati Rurali, Presenza Allegati), 'Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto', and 'Dati per il pagamento' (Deposito, Numero di uii dichiarate o derivate, Richiesta Ravvedimento Operoso, Numero di uii sanzionabili, Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo, Data fine lavori). A dropdown menu is open under 'Richiesta Ravvedimento Operoso', showing options like 'Ordinario', 'Rendita presunta', and 'Dichiarazione di ruralità'. The bottom footer contains site statistics, legal notices, and contact information for the Agenzia delle Entrate.

Fig. 1

### • Ravvedimento operoso “Ordinario”

Inserito il numero di unità immobiliari (di seguito UIU) soggette a tributo e di quelle soggette a sanzione presenti nel documento e distinte per categoria catastale, il sistema abilita il campo **“Data fine lavori”**, dove il professionista inserisce la data di fine lavori, coincidente con quella indicata nel documento, come già in precedenza previsto.

• **Ravvedimento operoso “Rendita presunta”**

Compilati i campi relativi al numero di UIU soggette a tributo e di UIU soggette a sanzione, si abilita il campo **“Data scadenza termine”**<sup>1</sup> ed il professionista deve selezionare, come ultima data utile per la presentazione del documento, una delle seguenti opzioni:

• **31 agosto 2012**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui al Comunicato dell’Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 3 maggio 2012<sup>2</sup>;

• **2 aprile 2013**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui al Comunicato dell’Agenzia del Territorio pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 novembre 2012<sup>3</sup>;

• **30 aprile 2013**, per gli immobili oggetto di rendita presunta di cui ai comunicati del 3 maggio 2012 (prima fase di attribuzione della rendita presunta) e del 30 novembre 2012 (seconda fase di attribuzione della rendita presunta) per i soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012;

• **altra data**, campo libero in cui il professionista inserisce manualmente il 121° giorno successivo alla data di ricezione dell’avviso di accertamento notificato con procedura ordinaria manuale<sup>4</sup> (ad es. avviso di accertamento emesso a seguito di autotutela).

Nelle figure seguenti sono indicate le relative modalità di opzione ed un esempio di calcolo degli importi per la liquidazione relativa ai tributi speciali catastali, interessi e sanzioni.

---

<sup>1</sup> A differenza del precedente caso dove è indicata la “Data fine lavori”.

<sup>2</sup> Escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

<sup>3</sup> Essendo il 30 marzo 2013 sabato e il giorno 1° aprile 2013 festivo. Sono escluse le dichiarazioni dei soggetti interessati dagli eventi sismici del maggio 2012.

<sup>4</sup> E non con pubblicazione all’albo pretorio comunale come nei casi precedenti.

[Home](#) | [Contatti](#) | [Mappa del sito](#) | [RSS](#) | [English](#)

Cerca:

[Area Riservata](#) **SISTER**

[L'Agenzia](#) | [Il tuo profilo fiscale](#) | [Cosa devi fare](#) | [Strumenti](#) | [Documentazione](#) | [Servizi online](#)

**Servizi** Info & Aiuto

Ti trovi in: [Home del Servizi](#) - [Docfa](#) - [Nuovo invio](#)

Utente:

Convenzione:  Codice di Richiesta:

**Caratteristiche della pratica da inviare**

**Dati relativi alla pratica**

Identificativo Pratica:

Tipo:

Ufficio di Destinazione:

**Allegati**

Autocertificazioni per Fabbricati Rurali  
 Presenza Allegati

**Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto**

Selezionare una esenzione:

Altra motazione per esenzione:

**Dati per il pagamento**

Deposito:

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F):

Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E):

Richiesta Ravvedimento Operoso

Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C):

Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E):

Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari):

Data scadenza termine:  gg/mm/aaaa

[Statistiche del sito](#) | [Link utili](#) | [Redazione](#) | [Accessibilità](#) | [Privacy - Note legali](#) | [Trasparenza, valutazione e merito](#) | [Bandi di gara](#) | [Concorsi](#)

Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001

Fig. 2

[Home](#) | [Contatti](#) | [Mappa del sito](#) | [RSS](#) | [English](#)

Cerca:

[Area Riservata](#) **SISTER**

[L'Agenzia](#) | [Il tuo profilo fiscale](#) | [Cosa devi fare](#) | [Strumenti](#) | [Documentazione](#) | [Servizi online](#)

**Servizi** Info & Aiuto

Ti trovi in: [Home del Servizi](#) - [Docfa](#) - [Nuovo invio](#) - [Selezione documento](#)

Utente:

Convenzione:  Codice di Richiesta:

**Invio documento**

**Dati relativi alla pratica**

Identificativo:

Tipo di documento:

**Dati relativi al pagamento**

Deposito:

Ufficio di destinazione:

**Dati liquidati dal sistema**

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	100,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00

**Liquidazione relativa al ravvedimento operoso**

Interessi	1,80
Sanzioni	129,00
Tipo Ravvedimento	Rendita presunta

Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito:

Importo Totale:

Eventuali integrazioni da parte del professionista:

Documento da inviare:

Selezionare il documento da inviare dal pulsante [Sfoglia...](#)

Confermare l'invio col pulsante [Conferma](#)

[Statistiche del sito](#) | [Link utili](#) | [Redazione](#) | [Accessibilità](#) | [Privacy - Note legali](#) | [Trasparenza, valutazione e merito](#) | [Bandi di gara](#) | [Concorsi](#)

Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001

Fig. 3

• **Ravvedimento operoso “Fabbricati rurali”** (ex art. 13, comma 14-ter, DL n. 201/2011)

Per la fattispecie in esame il sistema abilita la compilazione del campo **“Data scadenza termine”** ed il professionista deve selezionare una delle seguenti date:

- **30 novembre 2012** (regime ordinario)
- **31 maggio 2013** (eventi sismici del maggio 2012)<sup>5</sup>

Si riporta di seguito la figura illustrativa delle relative opzioni selezionabili a sistema.

The screenshot shows the 'Gestione Convenzione' section of the Agenzia Entrate website. The page is titled 'Ti trovi in: Home dei Servizi - Dcfa - Nuovo invio'. The main content area is divided into several sections: 'Caratteristiche della pratica da inviare', 'Allegati', 'Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto', and 'Dati per il pagamento'. The 'Dati per il pagamento' section contains the following fields and values:

Field	Value
Deposito	LINCO CENTRALE 796,23 Euro
Numero di uu dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F)	2
Numero di uu dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	0
Richiesta Ravvedimento Operoso	<input checked="" type="checkbox"/> Dichiarazione di ruralita'
Numero di uu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)	1
Numero di uu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)	0
Numero di uu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)	
Data scadenza termine	30/11/2012 31/05/2013

Fig. 4

<sup>5</sup> Cfr. art. 11, comma 1-bis, del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213. Con riferimento a tale adempimento, si osserva che, per effetto del combinato disposto di cui all'articolo 67-septies del decreto legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134 e dell'articolo 11, comma 1-bis del citato decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, la proroga al 31 maggio 2013 di cui sopra, si applica "anche ai territori dei comuni di Ferrara e Mantova, nonché, ove risulti l'esistenza del nesso causale tra i danni e gli indicati eventi sismici, dei comuni di Castel d'Ario, Commessaggio, Dosolo, Pomponesco, Viadana, Adria, Bergantino, Castelnovo Bariano, Fiesso Umbertiano, Casalmaggiore, Casteldidone, Corte de' Frati, Piadena, San Daniele Po, Robecco d'Oglio, Argenta".

- **Ravvedimento operoso “Sisma maggio 2012”**

Tale opzione riguarda le dichiarazioni Docfa ordinarie presentate dai soggetti interessati dal sisma del maggio 2012, relativamente alle quali il termine per la presentazione è scaduto il 30 aprile 2013<sup>6</sup>.

Ai fini dell'applicazione del ravvedimento operoso va precisato che la sospensione dei termini di cui sopra si applica nei confronti:

1. delle persone fisiche che, alla data del 20 maggio 2012, avevano la residenza ovvero la sede operativa nel territorio dei comuni delle province di Bologna, Ferrara, Modena, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo (riportati nell'allegato 1 al decreto ministeriale 1° giugno 2012);
2. dei soggetti aventi la sede legale o la sede operativa nel territorio dei comuni di cui al punto 1;
3. delle città di Bologna, Ferrara, Modena, Reggio Emilia, Mantova e Rovigo, per le quali la sospensione è subordinata alla richiesta del contribuente che dichiari l'inagibilità della casa di abitazione, dello studio professionale o dell'azienda, verificata dall'Autorità comunale.

Nel caso in questione il sistema abilita la compilazione del campo **“Data fine lavori”**, come mostrato nella figura che segue.

---

<sup>6</sup> Proroga a tale data dei termini di scadenza degli adempimenti tributari in precedenza sospesi dal 20 maggio al 30 novembre 2012, ai sensi dei Decreti del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 1° giugno, del 24 agosto e del 21 dicembre 2012.

The screenshot displays the 'Coda' (Catastral Code) declaration form on the Agenzia Entrate website. The interface includes a navigation menu at the top with links like 'Home', 'Contatti', and 'Area Riservata'. The main content area is divided into sections for 'Servizi', 'Gestione Convenzione', and 'Pagamenti'. The 'Coda' section contains the following fields and data:

- Identificativo Pratica:** 3456789
- Tipo:** Variazione
- Ufficio di Destinazione:** Ufficio Provinciale di Ravenna - Territorio - Servizi catastali
- Allegati:** Autocertificazioni per Fabbricati Rurali, Presenza Allegati
- Dati per il pagamento:**
  - Deposito: LUNICO CENTRALE 796,23 Euro
  - Numero di uii dichiarate o derivate (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C ed F): 1
  - Numero di uii dichiarate o derivate (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0
  - Richiesta Ravvedimento Operoso: Sì, a maggio 2012
  - Numero di uii sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C): 1
  - Numero di uii sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E): 0
  - Numero di uii sanzionabili non soggette a tributo (Casi particolari): 0
  - Data fine lavori: 31/05/2012 gg/mm/aaaa

At the bottom of the form, there is a note: '\*\*\* Proroga al 30 aprile 2013 dei termini di scadenza degli adempimenti tributari sospesi dal 20/05/2012 al 30/11/2012, ai sensi del DD MEF 1/6/2012, 24/8/2012 e 21/12/2012'. Navigation buttons 'Avanti' and 'Indietro' are located at the bottom right of the form area.

Fig. 5

Nella figura seguente è riportato un esempio di calcolo degli importi per la liquidazione relativa ai tributi speciali catastali, interessi e sanzioni.

The screenshot shows the 'Invio documento' (Document Submission) page on the Agenzia Entrate website. The page is titled 'Ti trovi in: Home dei Servizi - Docfa - Nuove Invio - Selezione documento'. The user is logged in as 'Utente: [redacted]'. The page displays the following information:

- Convenzione:** [redacted] **Codice di Richiesta:** [redacted]
- Dati relativi alla pratica:**

Identificativo	3456789
Tipo di documento	Variante
- Dati relativi al pagamento:**

Deposito	UC
Ufficio di destinazione	RA
- Dati liquidati dal sistema:**

Tributi (Categorie ordinarie A,B,C,F)	50,00
Tributi (Categorie speciali D,E)	0,00
- Liquidazione relativa al ravvedimento operoso:**

Interessi	0,07
Sanzioni	103,20
Tipo Ravvedimento	Siema maggio 2012
- Totale importi per i quali sarà disposto l'addebito:**

Importo Totale	153,27
----------------	--------

The page also includes a sidebar with navigation options like 'Servizi', 'Pagamenti', and 'Gestione Convenzione'. At the bottom, there are links for 'Statistiche del sito', 'Link utili', 'Redazione', 'Accessibilità', 'Privacy - Note legali', 'Trasparenza, valutazione e merito', 'Bandi di gara', and 'Concorsi'. The footer contains the address: 'Agenzia delle Entrate via Cristoforo Colombo n. 426 C/D 00145 Roma - Codice Fiscale e Partita Iva: 06363391001'.

Fig. 6

• **Ravvedimento operoso “Altro”**

La voce “Altro” attiva il campo editabile “Descrizione” per indicare ulteriori fattispecie introdotte da nuove normative o proroghe e il campo “Data scadenza termine”.

Tale tipologia di ravvedimento pertanto non deve essere normalmente selezionata.

**Casi particolari**

La procedura di inoltro telematico delle dichiarazioni Docfa è stata integrata per meglio disciplinare anche i possibili casi in cui il numero delle unità soggette a tributo speciale dichiarate non coincide con il numero di unità soggette a sanzione, per le quali il professionista indica di volersi avvalere del ravvedimento operoso. E’ il caso, ad esempio, di una dichiarazione Docfa di due unità immobiliari, una ordinaria ed una iscrivibile nella categoria fittizia F/5. In tal caso, per l’unità dichiarata in categoria F/5 è dovuto il solo tributo speciale catastale ma non è applicabile la sanzione, in quanto per tale fattispecie non esiste l’obbligo della dichiarazione.

Le opzioni da compilare (v. figure seguenti) per il calcolo della sanzione sono:

- Numero di uiu sanzionabili (categorie comprese nei gruppi denominati A, B, C)
- Numero di uiu sanzionabili (categorie dei gruppi speciale e particolare D ed E)
- Numero di uiu sanzionabili non soggette a tributo (casi particolari)

The screenshot shows the 'Nuovo invio' (New submission) form in the Agenzia Entrate system. The user is logged in as 'Utente: [redacted]'. The form is for a 'Variazione' (Variation) document, with a practice ID of 234567. The destination office is 'Ufficio Provinciale di Como - Territorio - Servizi catastali'. The form includes sections for 'Caratteristiche della pratica da inviare', 'Allegati', 'Informazioni per l'esenzione/tributo non dovuto', and 'Dati per il pagamento'. The payment details show a deposit of 796.23 Euro and a total amount of 229.66 Euro. The form is ready to be submitted.

Fig. 7

The screenshot shows the 'Selezione documento' (Document selection) form in the Agenzia Entrate system. The user is logged in as 'Utente: [redacted]'. The form is for a 'Variazione' (Variation) document, with a practice ID of 234567. The destination office is 'CO'. The form includes sections for 'Invio documento', 'Dati relativi alla pratica', 'Dati relativi al pagamento', and 'Dati liquidati dal sistema'. The payment details show a deposit of 100.00 Euro and a total amount of 229.66 Euro. The form is ready to be submitted.

Fig. 8

*Handwritten signature or initials.*