



Agenzia del Territorio

Provvedimento del 23/02/2005

Titolo del provvedimento:

Pagamento anticipato delle tasse ipotecarie e dei tributi speciali catastali dovuti per i servizi ipotecari e catastali erogati presso gli uffici provinciali dell'Agenzia del territorio, tramite deposito interno.

(Pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 49 del 01/03/2005)

Preambolo

Preambolo

Testo: in vigore dal 01/03/2005

IL DIRETTORE
dell'Agenzia del territorio

Visto l'art. 1, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 19 novembre 1998, n. 422, che prevede che la riscossione delle tasse ipotecarie e dei tributi speciali catastali, di cui alle lettere h) e i) dell'art. 2 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 237, e' effettuata dagli uffici periferici dipendenti dal Dipartimento del Territorio;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 648, e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare la tabella dei tributi speciali catastali;

Visto il decreto legislativo 31 ottobre 1990, n. 347, e successive modifiche ed integrazioni, di approvazione del testo unico delle imposte ipotecarie e catastali, ed in particolare la tabella delle tasse ipotecarie;

Visto il decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 237, e successive modifiche ed integrazioni, concernente modifica della disciplina in materia di servizi autonomi di cassa degli uffici finanziari;

Visto l'art. 57 del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, che ha istituito, tra l'altro, l'Agenzia del territorio, alla quale sono stati trasferiti tutti i rapporti giuridici, poteri e competenze gia' di spettanza del Dipartimento del territorio;

Visto l'art. 24 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, recante misure per la stabilizzazione della finanza pubblica, che al comma 39 prevede che il pagamento dei tributi e delle altre entrate possa essere effettuato anche con sistemi diversi dal contante;

Visto il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, recante nuove disposizioni in materia di amministrazione del patrimonio e di contabilita' generale dello Stato e successive modificazioni;

Visto il decreto interministeriale del 16 dicembre 1998, emanato dal Direttore generale del Dipartimento del territorio di concerto con il Ragioniere generale dello Stato, recante la determinazione delle modalita' di versamento in tesoreria provinciale dello Stato delle somme riscosse dagli uffici periferici del Dipartimento del territorio e di approvazione delle convenzioni con gli intermediari bancari;

Ritenute sussistenti le condizioni per consentire ai contribuenti l'effettuazione del pagamento dei tributi e delle altre entrate riscosse dall'Agenzia del territorio con ulteriori sistemi diversi dal contante, oltre a quelli gia' previsti;

Ritenuta, in particolare, l'esigenza di disciplinare, nell'ambito dei suindicati sistemi di pagamento diversi dal contante, l'attivazione e le modalita' di gestione di un deposito interno precostituito da utilizzare per il pagamento delle tasse ipotecarie e dei tributi speciali catastali;

Visto il parere del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze, espresso con nota prot. n. 5979 del 20 gennaio 2005;

Dispone:

art. 1

Pagamento anticipato di servizi ipotecari e catastali erogati presso gli Uffici provinciali dell'Agenzia tramite deposito

Testo: in vigore dal 01/03/2005

1. Il pagamento della tasse ipotecarie e dei tributi speciali catastali dovuti per i servizi ipotecari e catastali erogati presso gli Uffici provinciali dell'Agenzia del territorio puo' essere effettuato attraverso l'utilizzo di depositi precostituiti in relazione al tributo da corrisponderci.

art. 2

Costituzione del deposito

Testo: in vigore dal 01/03/2005

1. Per la costituzione del deposito, l'utente presenta domanda all'Ufficio competente all'erogazione del servizio, utilizzando gli schemi allegati al presente provvedimento.

art. 3

Riscossione del deposito e versamento alla Tesoreria provinciale dello Stato

Testo: in vigore dal 01/03/2005

1. L'importo da versare per la costituzione e la reintegrazione del deposito non puo' essere inferiore ad euro venti.

2. L'importo di cui al comma 1 e' registrato nella contabilita' giornaliera dell'Ufficio al momento del pagamento stesso, con contestuale emissione di una specifica bolletta, e costituisce carico delle riscossioni giornaliere dell'agente contabile da versare alla Tesoreria provinciale dello Stato, con le modalita' previste da ciascun Ufficio.

art. 4

Gestione del deposito

Testo: in vigore dal 01/03/2005

1. L'utilizzo del deposito di cui al presente provvedimento e' protetto da adeguati dispositivi di sicurezza predisposti dall'Agenzia del territorio.

2. Contestualmente all'erogazione del servizio, dal deposito sono detratti i tributi dovuti.

3. Al termine dell'erogazione del servizio l'Ufficio emette un attestato della quota di deposito utilizzata, nonche' della quota residua.

4. Le somme versate a titolo di deposito non producono interessi.

art. 5

Attivazione

Testo: in vigore dal 01/03/2005

1. Il pagamento anticipato dei tributi dovuti per le ispezioni ipotecarie e le visure catastali, effettuate presso gli Uffici provinciali dell'Agenzia del territorio, tramite l'utilizzo di deposito precostituito, e' attivato a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

2. Il pagamento anticipato, tramite deposito precostituito, dei tributi dovuti per i servizi diversi dalle ispezioni ipotecarie e dalle visure catastali, per i quali e' previsto il pagamento di tasse ipotecarie e tributi speciali catastali, sara' attivato a decorrere dalla data di diffusione di successiva comunicazione del Direttore

dell'Agenzia del territorio.

Il presente provvedimento sara' pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Roma, 23 febbraio 2005

Il direttore: Picardi

Allegato

Allegato

Testo: in vigore dal 01/03/2005

Fac-simile della domanda per la costituzione di deposito per il pagamento anticipato dei tributi speciali catastali da presentare al competente ufficio provinciale dell'Agenzia del territorio

All'Agenzia del territorio

Ufficio provinciale di.....;

Il sottoscritto..... nato in..... (prov.....), il....., c.f./P.IVA....., residente in..... (prov.....), via..... n....., tel....., e-mail....., con domicilio, a tutti gli effetti delle comunicazioni, in..... (prov.....), via..... n....., tel....., chiede di poter costituire un deposito a titolo di pagamento anticipato dei tributi speciali catastali dovuti per le visure catastali da effettuarsi presso codesto ufficio.

Al predetto fine, indica i seguenti dati:

- 1) denominazione dell'intestatario del deposito:
 - (obbligatorio)
 - 2) codice fiscale o partita IVA:..... (obbligatorio)
 - 3) indirizzo:....;
 - 4) Comune:....;
 - 5) Provincia:....;
 - 6) telefono:....;
 - 7) e-mail:....;
 - 8) denominazione utilizzatore associato all'intestatario del deposito:....;
 - 9) codice fiscale o partita IVA:.....; (obbligatorio)
 - 10) indirizzo:....;
 - 11) Comune:....;
 - 12) Provincia:....;
 - 13) telefono:....;
 - 14) e-mail:....;
- Luogo e data.....

Firma.....

Fac-simile della domanda per la costituzione di deposito per il pagamento anticipato delle tasse ipotecarie da presentare al competente ufficio provinciale dell'Agenzia del territorio

All'Agenzia del territorio

Ufficio provinciale di.....;

Il sottoscritto..... nato in.... (prov.....), il....., c.f./p.IVA....., residente in..... (prov.....), via..... n....., tel....., e-mail....., con domicilio, a tutti gli effetti delle comunicazioni, in.... (prov.....), via..... n....., tel....., chiede di poter costituire un deposito a titolo di pagamento anticipato delle tasse ipotecarie dovute per le ispezioni ipotecarie da effettuarsi presso codesto ufficio.

Al predetto fine, indica i seguenti dati:

- 1) denominazione dell'intestatario del deposito:....
-

